



# Městský úřad Luhačovice

Odbor stavební - stavební úřad

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 16.09.2022  
NAŠE ZN./Č.J.: MULU -49527/2022/24/GoA  
SP.ZN. MULU-S 13666/2022/24

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Aneta Gojniczková  
TELEFON:  
EMAIL: gojniczkova@luhacovice.eu



DATUM: 20.10.2022

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

**Investor:** Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

**Zastoupen:** na základě plné moci ze dne 21.06.2022 společností AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 27, 690 06 Břeclav

Dne 16.09.2022 obdržel Městský úřad Luhačovice žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Luhačovický potok, Pozlovice, ř.km 16,306, oprava limnigrafické stanice - přítok“ na pozemcích p.č. 3390, 3373, 3388, 3389 v k. ú. Pozlovice pro účely společného územního a stavebního řízení.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273 datum 06/2022.

Obsahem projektové dokumentace je oprava limnigrafické stanice v ř.km 16,306 a poškozených částí opevnění koryta toku.

### **Stavba je rozčleněna na dva stavební objekty:**

V rámci objektu "SO01 - Oprava limnigrafické stanice" se řeší odstranění části opevnění levého břehu koryta toku včetně schodiště a opevnění dna v prostoru limnigrafické stanice a nahrazení opevněním a schodištěm novým v půdorysu opevnění a schodiště odstraněného a odstranění poškozeného potrubí propojujícím koryto toku s šachtou limnigrafické stanice a nahrazením potrubím novým v trase potrubí odstraněného.

V rámci objektu "SO02 - Oprava opevnění koryta toku" se řeší oprava opevnění konkávního svahu oblouku koryta v ř. km 16,3874-16,4291.

Městský úřad Luhačovice, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „Luhačovický potok, Pozlovice, ř.km 16,306, oprava limnigrafické stanice - přítok“ pro účely společného územního a stavebního řízení dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, toto **koordinované závazné stanovisko** k ochraně dotčených veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

### **1/ zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k předložené projektové dokumentaci „Luhačovický potok, Pozlovice, ř.km 16,306, oprava limnigrafické stanice - přítok“ vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) téhož zákona

### souhlasné vyjádření

#### Odůvodnění:

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí při svém rozhodování vycházel z předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Bartolšic, ČKAIT 1002273 datum 06/2022.

V předložené projektové dokumentaci v části Souhrnná technická zpráva, bod B.8 h) je řešena kapitola nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech. V rámci stavby se předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

- |          |                       |  |
|----------|-----------------------|--|
| 17 01 01 | <input type="radio"/> | Beton  |
| 17 04 05 | <input type="radio"/> | Železo a ocel                                |
| 17 05 04 | <input type="radio"/> | Zemina a kamení neuvedené pod čísle 17 05 03 |

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu - např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Luhačovice, odboru životního prostředí (viz § 15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

#### Upozornění:

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů:

- vzniklé odpady budou tříděny a shromažďovány v prostoru stavby a předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady. Směsné odpady, které nelze dále separovat, budou skládkovány. Materiál z výkopů, vybourané hmoty a konstrukce budou dle možností recyklovány a dále využívány (pokud to jejich mechanické a chemické vlastnosti dovolí), v opačném případě budou odvezeny na skládku. V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečením dešťových vod.

Ing. Eva Zábojníková

#### **3/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. j) v souvislosti s § 9 odst. 8**

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku ochrany ZPF, jehož ochrana je v působnosti Městského úřadu Luhačovice, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán s předloženým záměrem souhlasí.

Dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF platí, že v případě dočasného užívání zemědělských pozemků k nezemědělským účelům z důvodu vlastní realizace stavby není třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětím půdy, pokud doba užívání pozemků k nezemědělským účelům bude kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu. V případě překročení této lhůty je potřeba požádat o vydání souhlasu s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu. Termín zahájení nezemědělského užívání pozemků je třeba 15 dní předem písemně oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Při stavební činnosti je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu, zejména provést oddělení skryvku ornice a po ukončení prací provést rekultivaci pozemků dotčených stavbou a jejich uvedení do původního stavu.

Ing. Martin Hurta

**5/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 104 a § 106**

**Upozornění:**

**Stavba je** podle § 55 odst. 1 písm. b) a i) vodního zákona **vodním dílem**, k jehož provedení je třeba, podle § 15 odst. 1 povolení vodoprávního úřadu (stavební povolení pro vodní dílo). Stavební povolení pro vodní dílo vydává na žádost stavebníka Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad.

Vzhledem k tomu, že povolení stavebního záměru bude řešeno v rámci vodoprávního řízení, nebude z tohoto důvodu vodoprávní úřad k danému záměru vydávat závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona.

Aneta Pavlačková

**6/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)**

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny dle ust. § 76 a § 77 ZOPK sděluje, že pro posouzení záměru „**Luhačovický potok, Pozlovice, ř.km 16,306, oprava limnigrafické stanice - přítok**“ není dotčeným orgánem.

**Upozornění:**

Orgánem příslušným k vydání závazného stanoviska k realizaci záměru je na území CHKO Agentura ochrany přírody a krajiny – regionální pracoviště Správa CHKO Bílé Karpaty.

Ing. Zdeňka Bernátková

**8/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 1**

Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), sděluje, že veřejné zájmy na úseku silničního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu Luhačovice, odboru dopravy, **nejsou předmětným stavebním záměrem dotčeny, za předpokladu, že nebude nijak zasahováno do mostních konstrukcí mostu či konstrukcí tělesa pozemní komunikace po tomto mostu procházející.**

V případě, že by byla dotčena zvláštním užíváním příp. uzavírkou tato pozemní komunikace, která je dle projektové dokumentace komunikací místní, vykonává ve věcech místních komunikací v k. ú. Pozlovice působnost silničního správního úřadu podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad (resp. Úřad městyse Pozlovice) a ve věcech místních komunikací v k. ú. Dolní Lhota u Luhačovic působnost silničního správního úřadu podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad (resp. Obecní úřad Dolní Lhota).

Ing. M. Janíčková

**9/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. e)**

K předmětnému záměru se dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Ing. Martina Pešková

**Závěr:**

Městský úřad Luhačovice na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby **„Luhačovický potok, Pozlovice, ř.km 16,306, oprava limnigrafické stanice - přítok“** dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí**.

**Poučení:**

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 6 správního řádu.

**Informace pro investora:**

- dle dalších zvláštních předpisů – zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) není úřad dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru stavby **„Luhačovický potok, Pozlovice, ř.km 16,306, oprava limnigrafické stanice - přítok“** dle posuzované projektové dokumentace.

Ing. Tomáš Hrbáček

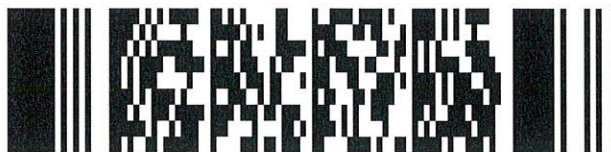
vedoucí stavebního odboru

**Obdrží:**

AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 27, 690 06 Břeclav  
Městský úřad Luhačovice, Stavební úřad, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice  
Městský úřad Luhačovice, Vodoprávní úřad, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

## Konverzní lístek

Číslo v úložišti: 808050081666353091082



Datum vystavení: 21. 10. 2022

Konverze nejpozději: 20. 11. 2022

---

Konvertovaný dokument: příloha datové zprávy

ID zprávy: 1096463162

Předmět: vydání

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 21. 10. 2022 v 13:49:56

Příloha: signed\_49527-2022\_vydání.pdf

---

Odesílatel: Město Luhačovice, nám. 28. října 543, 76326 Luhačovice, CZ

ID schránky: m35bcw4

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Pověřená osoba

---

Adresát: AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Břeclav, Kapusty 291/27, PSČ 690 06

ID schránky: x36tmz9

Typ schránky: Právnícká osoba

---